|  |  |
| --- | --- |
|  | Главе Середняковского сельского поселения  Полякову И.Г.  ул. Центральная, д. 1, д. Середняя, Костромской р-н |
| 20.12.2021 51-2021 |

Направляю Вам для опубликования в средствах массовой информации (вестник сельского поселения), а также на сайте сельского поселения разъяснения законодательства.

Прошу Вас после размещения указанной информации в срок до **27.12.2021** представить в прокуратуру Костромского района ([Den3404@yandex.ru](mailto:Den3404@yandex.ru)) сведения о размещении информации с указанием адреса страницы на сайте сельского поселения, копию вестника, в котором указанная информация опубликована.

Заместитель прокурора района

младший советник юстиции Д.С. Баронкин

47-32-51

**Куда обжаловать действия председателя совета дома**

В силу ст. 161.1 Жилищного кодекса РФ председатель совета дома выступает от имени собственников при заключении договора управления домом, осуществляет контроль за его исполнением, по поручению жителей представляет их интересы в иных случаях.

Поскольку председатель совета дома избирается общим собранием собственников помещений, подотчетен собранию и может быть им переизбран, оценка его действиям и решениям может быть дана тем же органом управления, инициировать сбор которого вправе любой собственник помещения.

Применение мер административного воздействия в отношении председателей советов многоквартирных домов законодательством не предусмотрено, в связи с чем обращение в орган государственного надзора в данной сфере, каковым в городе является Государственная жилищная инспекция г. Москвы, нецелесообразно.

Вместе с тем споры, связанные с нанесением названным лицом ущерба интересам жителей дома, могут быть рассмотрены в судебном порядке